

С.В. Боллоев
07.08.18

463-42

07.08.2018

Начальнику УМВД России по
Городскому округу Подольск
подполковнику полиции
С.В. Боллоеву

ул. Революционный проспект, д.84
Городской округ Подольск,
Московская область, 142100

Уважаемый Станислав Валерьевич!

Между Администрацией Городского округа Подольск и обществом с ограниченной ответственностью «ЖК Весенний» заключен договор аренды №74 от 01 ноября 2016 года земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020709:452 (далее-Договор).

Согласно условиям Договора ООО «ЖК Весенний» обязан осуществить строительство жилого дома, инженерных коммуникаций к жилому дому и объектам социального, культурного, бытового назначения.

Обязательства ООО «ЖК Весенний» не исполнены.

При этом в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» для строительства указанного жилого дома ООО «ЖК Весенний» осуществило привлечение денежных средств граждан.


Постановлением Администрации Городского округа Подольск от 25.07.2018 № 1121-п многоквартирный дом №3 по ул. Объездная дорога в поселке Сосновый Бор г. Подольска Городского округа Подольск Московской области, признан проблемным объектом.

На основании части 1 пункта 3 статьи 4 Закона Московской области от 01.07.2010 №84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области» направляю данную информацию для проведения проверки целевого использования привлеченных для строительства проблемного объекта денежных средств граждан и (или) иных лиц.

О результатах проверки и принятых мерах прошу сообщить в Администрацию
Городского округа Подольск

Приложение: копия постановления от 25.07.2018 № 1121-п на 2 листах.

Глава Городского округа Подольск



Н.И. Пестов



Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2018

№

1121-н

Городской округ Подольск, Московская область

**О признании многоквартирного дома
проблемным объектом**

В соответствии со статьей 2 Закона Московской области от 01.07.2010 №84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных жилых домов на территории Московской области», Порядком ведения органами местного самоуправления Перечня проблемных объектов на территории Городского округа Подольск, утвержденным распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 02.09.2014 №142, Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать многоквартирный дом №3 по ул. Объездная дорога в поселке Сосновый Бор г. Подольска Городского округа Подольск Московской области проблемным объектом.

2. Поручить Комитету по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск:

2.1. внести многоквартирный дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Перечень проблемных объектов на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;

2.2. подготовить и направить обращение в правоохранительные органы по вопросу проведения проверки целевого использования привлеченных для строительства проблемного объекта денежных средств граждан и (или) иных лиц;

2.3. представить в Министерство строительного комплекса Московской области Перечень проблемных объектов на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», копии настоящего постановления и обращения, указанного в подпункте 2.2 настоящего постановления.

3. Начальнику Управления по взаимодействию с общественными организациями, СМИ и в сфере рекламы Администрации Городского округа Подольск Шведкову С.В. обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по строительному комплексу Гапонова П.В.

Глава Городского округа Подольск



Н.И. Пестов