

Перечень вопросов на совещание у Главы городского округа Подольск по вопросу задержки строительства жилого дома, расположенного по адресу г. Подольск ул. Рабочая д. 4

№ п/п	На именование работ	Наличие материалов	Условия начала работ				Планируемая дата начала работ	Окончательный срок выполнения работ (дата)	Выполнение работ			Предоставление на ознакомление подтверждающих документов (договоров, ДС, счета и т.п.) (да/нет)
			Наличие подрячика	Необходимость аванса	Аванс перечислен	Выполнено			Наличие документа, подтв. Выполнение (Акт, справка о выполн. ТУ)	Планируемая дата получения докум. Подв выполнение работ		
											да/ нет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Сети инженерно-технического обеспечения												
1	Сети теплоснабжения – справка о выполнении ТУ	Справка о выполнении ТУ №1781 от						25.09.18				
2.	ИТП: - монтаж и ПНР системы автоматики	Работы выполнены, готовы к сдаче в Ростехнадзор										Договор №22т от 01.10.2018г. ООО «СтройИнвест»
	- акт допуска Ростехнадзора			Нет	Будет получен после получения акта ввода электроустановки, акта ввода энергоустановки							
3	Сети электроснабжения: - акт технологического присоединения - допуск Ростехнадзора	Акт осуществления технологического присоединения №1.13/3-1660						28.12.16				
4	Водоснабжение – справка о выполнении ТУ/АКТ технологического присоединения	Справка о выполнении технических условий №5251						19.12.18				

5	Хозяйственная канализация - справка о выполнении ТУ/АКТ технологического присоединения	Справка о выполнении технических условий №5251				19.12.18				
6	Ливневая канализация - справка о выполнении ТУ/АКТ технологического присоединения	Справка о выполнении технических условий №5251				19.12.18				
7	Сети диспетчеризации лифтов	да	да	да	15.03.19					Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»
Благоустройство и озеленение прилегающей территории										
8	Высадка деревьев и кустарников (акт по форме ГСН МО № 9					Выполнено				
9	Покрытие проездов, тротуаров , площадок (акт по форме ГСН МО №28)					Выполнено				
Жилые помещения										
10	Завершение работ на фасаде - установка элементов облицовки - фасадное остекление балконов - обделка парапета	Да	--	Да	28.09.18		28.02.19			Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»
11	Завершение отделки мест общего пользования: - секция №1 - секция №2 - секция №3 - секция №4	Да	Да	Да			31.03.19 15.03.19 15.03.19 15.03.19			Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»
12	Завершение отделочных работ входы в жилые секции, мест дежурных и лифтовых холлов: - секция №1 - секция №2 - секция №3 - секция №4	Да	Да	Да			20.03.19 19.03.19 20.03.19 20.03.19			Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»

13	Завершение монтажных работ по лифтам и ПНР: - секция №1 - секция №2 - секция №3 - секция №4	Нет	Да	нет	28.09.18	01.03.19	31.03.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»
14	Установка счетчиков теплоносителя: - секция №1 - секция №2 - секция №3 - секция №4	Нет	Да	Да		14.03.19 15.03.19 16.03.19 17.03.19	25.03.19 26.03.19 27.03.19 28.03.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»
15	Установка счетчиков ХВС и ГВС в квартирах: - секция №1 - секция №2 - секция №3 - секция №4	Нет	Да	Да		14.03.19 15.03.19 16.03.19 17.03.19	25.03.19 26.03.19 27.03.19 28.03.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»
16	Установка счётчиков эл. энергии: - секция №1 - секция №2 - секция №3 - секция №4	Нет	Да	Да		01.03.19	30.03.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»
17	Завершение монтажных работ и ПНР системы водоснабжения и пожаротушения: - повысительная станция - насосы пожаротушения - поэтажные щиты пожаротушения: - секция №1 - секция №2 - секция №3 - секция №4						Выполнено				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»
18	Монтаж и ПНР противопожарной системы безопасности: - система противопожарных датчиков - диспетчерский пункт приема-передачи сигнала	Нет	Да	нет	28.09.18		15.03.19 30.03.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»

19	Завершение монтажа системы вентиляции и дымоудаления и ПНР: - секция №1 - секция №2 - секция №3 - секция №4	Да	Да	Да	28.09.18		15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»
20	Внутренняя система электроснабжения: - завершение монтажных работ - ПНР - оформление допуска электроустановки в эксплуатацию в Ростехнадзоре	Да	Да	Да	28.09.18	15.03.19	15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»
21											
Автостоянка											
22	Завершение монтажа системы общеобменной вентиляции: - подключение к системе электроснабжения - монтаж системы теплоснабжения калориферов - монтаж и ПНР системы автоматики	нет	Да	нет	28.09.18		15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»
23	Завершение монтаж и ПНР системы вентиляции и дымоудаления	нет	Да	Да	28.09.18		15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»
24	Завершение монтажа и ПНР противопожарной системы	нет	Да	Да			15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»
25	Монтаж и ПНР системы удаления воды из прямков	нет	Да	Да			31.03.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»
26	Установка дверных блоков	Да	Да	нет	28.09.18		01.03.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»

27	Установка и включение в систему пожарной безопасности противопожарных секционных ворот	Да	Да	Да		15.02.19	15.03.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»	
28	Монтаж и ПНР станции сплинкерного пожаротушения	Выполнено						01.02.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»
29	Внутренняя система электроснабжения: - завершение монтажных работ - ПНР - оформление допуска электроустановки в эксплуатацию в Ростехнадзоре	Нет Нет Нет	Да -- --	Да -- --	28.09.18	13.02.19 15.03.19	15.04.19 15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»	
Встроенные не жилые помещения												
30	Завершение работ на козырьках входов: - облицовка вертикальных элементов - устройство кровли из профлиста - устройство водоотводных лотков и труб	-- Да Да	-- Да Да	-- Да Да		11.02.19 11.02.19	30.03.19 30.03.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»	
31	Внутренняя система электроснабжения: - завершение монтажных работ - ПНР - оформление допуска электроустановки в эксплуатацию в Ростехнадзоре	нет	да	да	28.09.18	15.03.19	15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»	
32	Завершение монтажа системы общеобменной вентиляции: - подключение к системе электроснабжения - монтаж системы теплоснабжения калориферов - монтаж и ПНР системы автоматики	Нет	Да	Да	28.09.18	15.02.19 15.02.19 15.02.19	15.04.19 15.04.19 15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»	
33	Завершение монтаж и ПНР системы вентиляции и дымоудаления	Нет	Нет	Нет	28.09.18		15.04.19				Договор №29-04/14 от 29.04.2014г. ООО «МК-Строй»	
34	Демонтаж перегородок (приведение помещения в соответствие с проектом)	Да	Да	Нет	28.09.18	28.02.19	30.03.19				Договор №02-02/18-СП от 01.02.2018г. ООО «СК Лидер»	

Подписи:

Застройщик:

Технический заказчик:

Администрация:

Г.Н.Хрячков



Е.И.Кобзев

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

Дата:

07.02.2019